

VISTOS:

El procedimiento de adquisiciones a través del portal mercado publico ley 19.886 de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios de 30 de julio de 2003, lo señalado en el Decreto N° 250 de fecha 09 de marzo de 2003 del Ministerio de Hacienda que aprueba el Reglamento de la ley 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios y su Reglamento; la Bases Administrativas de la Adquisición ID 515568-28-LE15 publicadas en el portal de compras y contratación pública el 15 de julio de 2015, el Acta de Apertura electrónica de las ofertas de dicha licitación, de fecha 27 de julio de 2015.

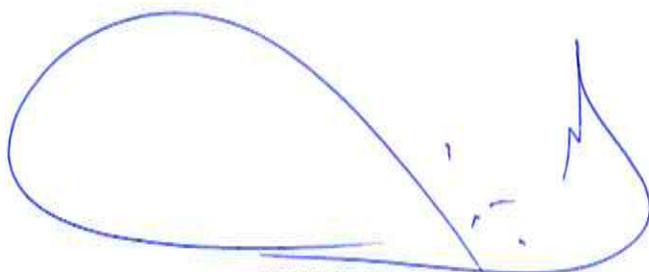
CONSIDERANDO:

- 1) Que, la Corporación de Educación de Maipú publicó en el Portal de Compras y Contratación Públicas la licitación ID 515568-28-LE15, denominada **"SERVICIO MANO DE OBRA PINTURA FACHADA ESTABLECIMIENTOS CODEDUC: COLEGIO ALCÁZAR Y RAMÓN FREIRE"** la cual pretende la contratación de los servicios mano de obra de pintura para la fachada de los Colegios Alcázar y Ramón Freire, según lo dispuesto en las Bases Administrativas y Especificaciones Técnicas.
- 2) Que, de acuerdo a lo señalado en el Acta de Apertura electrónica señalada en los vistos de la presente Resolución, se presentaron siete oferentes: ECOESPACIO, CONSTRUCTORA LAS LOMAS E.I.R.L., SANTIAGO SUR S.A., VICTOR ALEXANDER, AMBROGABO, ISSA LTDA., y CONSTRUCTORA DCONTEC LTDA., siendo descarta ECOESPACIO por no presentar garantía por seriedad de la oferta, según punto 6.1 de las bases administrativas, por lo que fueron aceptadas para ser evaluadas **CONSTRUCTORA LAS LOMAS E.I.R.L., SANTIAGO SUR S.A., VICTOR ALEXANDER, AMBROGABO, ISSA LTDA., y CONSTRUCTORA DCONTEC LTDA.**
- 3) Que, mediante Memorandum N°47/2015 de 31 de julio de 2015, al cual se acompaña Informe de Evaluación, la Dirección de Administración y Finanzas propone adjudicar esta Licitación al oferente **"CONSTRUCTORA LAS LOMAS E.I.R.L."**, RUT N°76.054.831 - 6, quien obtuvo el mayor puntaje de la evaluación.



RESUELVO:

- 1.- **ADJUDÍQUESE**, la Propuesta Pública ID 515568-28-LE15, denominada "SERVICIO MANO DE OBRA PINTURA FACHADA ESTABLECIMIENTOS CODEDUC: COLEGIO ALCÁZAR Y RAMÓN FREIRE" a "CONSTRUCTORA LAS LOMAS E.I.R.L.", RUT N°76.054.831 - 6, domiciliado en Amapolas N°5465, casa D, comuna de Ñuñoa, por un monto total de \$ 11.900.000 (Once millones novecientos mil pesos) I.VA. **Incluido**, con un plazo de ejecución de 10 días corridos a contar de la fecha de entrega de terreno.
- 2.- Déjese establecido que el objeto del contrato que por esta Licitación Pública se encarga a "CONSTRUCTORA LAS LOMAS E.I.R.L.", RUT N°76.054.831 - 6, son los señalados en las Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas y en la Oferta del proponente adjudicado.
- 3.- Déjese establecido que estos trabajos serán financiados con cargo a Programa Fondo de Apoyo a la Educación Municipal, (F.A.E.P.)
- 4.- Esta resolución deberá publicarse en el portal de Chile Compra, dando cumplimiento a todas las formalidades del caso.



JONATHAN FERNANDEZ FIGUEROA
SECRETARIO GENERAL

CORPORACION MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPU



JFF/VMR/JMV
Distribución:

- Gerencia Codeduc
- Dirección Jurídica y de Control
- Dirección de Administración y Finanzas
- Archivo Gerencia



Rex 177
31/07/2015

J 03/08/2015

MEMO Nº 47 / 2015

MAT: Solicita resolución para adjudicación ID 515568-28-LE15.

MAIPU, 31 de julio 2015

DE : PABLO MUTIZABAL CARDENAS.
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
CORPORACIÓN MUNICIPAL DE EDUCACIÓN

A : JONATHAN FERNANDEZ FIGUEROA
GERENTE
CORPORACIÓN MUNICIPAL DE EDUCACIÓN

Por intermedio del presente, agradeceré a usted aprobar para adjudicar proceso licitatorio para el "Servicio mano de obra pintura fachada establecimientos Codeduc: Colegio Alcázar y Ramón Freire", ID 515568-28-LE15, centro de costos FAEP. De ser autorizada la propuesta, favor emitir resolución correspondiente.

Datos del proveedor adjudicado:

Nombre	CONSTRUCTORA LAS LOMAS
Rut	76.054.831-6
Dirección	AMAPOLAS 5465-D, Ñuñoa
Contacto	Carlos Ernesto Pacheco
Teléfono	9-2352535

Se adjunta informe con resultados del proceso de evaluación y antecedentes de la propuesta.

Sin otro particular, se despide atentamente de usted,



PABLO MUTIZABAL CARDENAS.
DIRECTOR DAF

JVD
Distribución
- Finanzas
- Dpto. Adquisiciones Archivo

www.codeduc.cl

Avda. Los Pajaritos 2756
Maipú, Santiago de Chile





INFORME DE ADJUDICACIÓN DE LICITACIÓN PÚBLICA

A DIRECTOR ADMINISTRACION Y FINANZAS
CODEDUC

"Servicio mano de obra pintura fachada establecimientos Codeduc: Colegio
Alcázar y Ramón Freire"
ID N° "515568-28-LE15"

Maipú, Julio de 2015

www.codeduc.cl

Avda. Los Pajaritos 2756
Maipú, Santiago de Chile





1. Llamado a Licitación

NOMBRE ADQUISICION	Servicio mano de obra pintura fachada establecimientos Codeduc: Colegio Alcázar y Ramón Freire.
ID	515568-28-LE15
FECHA PUBLICACIÓN	15-07-2015
FECHA APERTURA	27-07-2015

2. Comisión de Evaluación

DOCUMENTO QUE DESIGNA LA COMISIÓN	
INTEGRANTES DE LA COMISIÓN	
PRESIDE	▪ Jorge Mora S.
INTEGRANTE	▪ Pablo Mutizabal C.
	▪ Marco Ortiz A.
	▪ Jeniffer Villarroel D.

3. Apertura de las ofertas

ANTECEDENTES DE LA APERTURA (S) DE LICITACIÓN	
FECHA DE APERTURA TECNICA	27-07-2015
FECHA DE APERTURA ECONÓMICA	27-07-2015
NUMERO DE OFERTAS RECIBIDAS	7

OFERTAS QUE NO CUMPLEN CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES		
Nº	OFERENTE	MOTIVO DEL RECHAZO
1)	ECOESPACIO	Se descarta por no presentar boleta de seriedad de la oferta, según lo indicado en bases administrativas punto 6, 1.

OFERTAS QUE CUMPLEN CON REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES Y PASAN AL PROCESO DE EVALUACIÓN	
Nº	OFERENTE
1)	CONSTRUCTORA LAS LOMAS
2)	SANTIAGO SUR S.A.
3)	VICTOR ALEXANDER



4)	AMBROGABO
5)	ISSA LTDA
6)	CONSTRUCTORA DCONTEC LTDA.

4. Procedimiento de Evaluación

A continuación se presentan los criterios de evaluación y resultados de evaluación:

Criterios de Evaluación	Requerimiento para la Evaluación	Ponderación
C.1 Experiencia de los oferentes	Debe adjuntar formulario que acredite experiencia de trabajos realizados Anexo N°5.	25%
C.2 Oferta económica	Debe adjuntar anexos solicitados, completos y debidamente firmados	40%
C.3 Plazo de ejecución	Debe presentar Carta Gantt señalando el plazo de ejecución debidamente firmado, para cada grupo.	25%
C.4 Visita Técnica	Debe presentarse en lugar, fecha y horas indicada en las bases.	5%
C.5 Cumplimiento de los requisitos	Debe tener ingresado en el momento de la apertura: Anexos, según lo indicado en bases, los que son requisitos para poder postular proceso licitatorio.	5%

4.1 Resultado de los Criterios de Evaluación

Ofertantes	Experiencia de los oferentes C.1		Oferta Económica C.2			Plazo de Ejecución C.3			Visita Técnica C.4		Cumplimiento de Requisitos C.5		Total
	Puntos	25%	Precio	Puntos	40%	d	Puntos	25%	Puntos	5%	Puntos	5%	
ambrogabo	0	0.00	13,783,905	83	33.33	17	59	14.71	100	5.00	100	5.00	58.03
las lomas	100	25.00	11,900,000	97	38.60	10	100	25.00	100	5.00	100	5.00	98.60
Santiago sur	0	0.00	11,483,956	100	40.00	7	0	0.00	100	5.00	100	5.00	50.00
issa	100	25.00	11,774,403	98	39.01	16	63	15.63	100	5.00	100	5.00	89.64
decantec	100	25.00	12,273,793	94	37.43	14	71	17.86	100	5.00	100	5.00	90.28
Victor Henriquez	100	25.00	13,052,218	88	35.19	6	0	0.00	100	5.00	100	5.00	70.19





5. Resolución del proceso de evaluación

Con fecha 30 de julio, se sugiere adjudicar lo ofertado por el proveedor **"CONSTRUCTORA LAS LOMAS"**, RUT 76.054.831-6, con domicilio en Amapolas 5465-D, Ñuñoa; quién cumple con los requisitos establecidos en las bases técnicas y administrativas del llamado:

- El valor evaluado es con IVA incluido.
- Especificaciones técnicas se ajusta a lo requerido.
- Obtuvo el mayor puntaje.

Jorge Mora S.

Representante Departamento de
Arquitectura.

Pablo Mutizabal C.

Director de Administración y Finanzas.

Marco Ortiz A.

Director de Control y Gestión Estratégica.

Jorge Pineda

Asistente de Adquisiciones.





ANEXO I

FORMATO DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE

PROPONENTE

NOMBRE: CONSTRUCTORA LAS LOMAS E.I.R.L.

RUT: 76.054.831-6

DIRECCIÓN: AMAPOLAS #5465 CASA D COMUNA: ÑUÑO A

DIRECCIÓN POSTAL:

TELÉFONO: 56 02 22279272 FAX: 56 02 22279272 CELULAR: 56 09 92352535

CORREO ELECTRÓNICO: carlos.pacheco@claslomas.cl

REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE: CARLOS ERNESTO PACHECO PACHECO

CÉDULA DE IDENTIDAD: 13.070.473-5

PROFESIÓN U OFICIO: CONSTRUCTOR CIVIL

ESTADO CIVIL: CASADO NACIONALIDAD: CHILENA

CORREO ELECTRÓNICO: carlos.pacheco@claslomas.cl


Carlos Pacheco Pacheco

.....
NOMBRE Y FIRMA
REPRESENTANTE LEGAL

FECHA: 15 de Julio del 2015

ANEXO N°4
PINTURA ESTABLECIMIENTOS CODEDUC : ACLAZAR Y RAMON FREIRE

Items	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
1.-	OBRAS PREVIAS				\$ 508.808
1. 1.-	Instalacion de Faena	gl	1	\$ 200.000	\$ 200.000
1. 2.-	Retiro de Escombros	gl	1	\$ 154.400	\$ 154.400
1. 3.-	Aseo y entrega	gl	1	\$ 154.408	\$ 154.408
2.-	PINTURA COLEGIO ALCAZAR				\$ 3.823.500
2. 1	Pinturas de muros	m2	2480	\$ 1.500	\$ 3.720.000
2. 2.-	Raspar Oxido de Rejas	ml	23	\$ 1.500	\$ 34.500
2. 3.-	Anticorrosivo en Rejas	ml	23	\$ 1.500	\$ 34.500
2. 4.-	Esmalte Sintetico en Rejas	ml	23	\$ 1.500	\$ 34.500
3.-	PINTURA COLEGIO RAMON FREIRE				\$ 3.360.000
3. 1	Pinturas de muros	m2	1955	\$ 1.500	\$ 2.932.500
3. 2.-	Raspar Oxido de Rejas	ml	95	\$ 1.500	\$ 142.500
3. 3.-	Anticorrosivo en Rejas	ml	95	\$ 1.500	\$ 142.500
3. 4.-	Esmalte Sintetico en Rejas	ml	95	\$ 1.500	\$ 142.500
	Costo Directo				\$ 7.692.308
	Gastos generales		15%		\$ 1.153.846
	Utilidades		15%		\$ 1.153.846
	Costo Neto				\$ 10.000.000
	IVA		19%		\$ 1.900.000
	Total				\$ 11.900.000

Plazo de ejecución

10 días corridos

Nombre Empresa

CONSTRUCTORA LAS LOMAS E.I.R.L.

Rut Empresa

76.054.831-6

Firma Empresa

